



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛОШ ПЕРИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Прокупљу
и Привредног суда у Нишу

Војводе Мишића бр. 31/2, 18400 Прокупље

Тел. 027/321-031

Број предмета И.И - 1249/22

Дана 19.01.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Милош Перић у извршном поступку извршног повериоца Фонд за развој Републике Србије, 18000 Ниш, ул. Булевар Немањића бр.14А, КЈС 59027, МБ 07904959, ПИБ 100121213, чији је пуномоћник адв. Александар Ђорђевић, Београд, Кумодрашка 103/2, против извршних дужника Драган Николић, Ниш, ул. Лале Поповића Тање бр. 1, ЈМБГ 0207985781048, чији је пуномоћник адв. Милена Вакић, Ниш - Доња Врежина, Димитрија Голеновића бр. 12 и Радован Стаменковић, Меровина - Падина, ЈМБГ 1106970734216, на основу чл. 493. ст. 1. тач. 3) Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС" 106/2015 и 54/2019) доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

I ПРЕДАЈУ СЕ купцу Снежани Крстић, Ниш-Доња Врежина, ул. Станислава Биничког бр.8, ЈМБГ 1609973735029, непокретности извршних дужника Драгана Николића, Ниш, ул. Лале Поповића Тање бр. 1, ЈМБГ 0207985781048 и Радована Стаменковића, Меровина - Падина, ЈМБГ 1106970734216, и то:

-1/1 к.п. бр.406 КО Крајковац, воћњак 4. класе, пољопривредно земљиште, површине 800 м², на потесу падина-код куће, уписана у ЛН бр.481 за наведену катастарску општину,

-1/1 к.п. бр.407 КО Крајковац, шума 4. класе, шумско земљиште, површине 1731 м², на потесу падина-код куће, на којој се налази део изграђеног објекта који се својим већинским делом налази на к.п. бр. 405, уписана у ЛН бр.481 за наведену катастарску општину.

II НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу - Служби за катастар непокретности Меровина да на непокретностима из ст. I упише право својине купца Снежане Крстић, Ниш-Доња Врежина, ул. Станислава Биничког бр.8, ЈМБГ 1609973735029.

III УТВРЂУЈЕ СЕ да су се угасила заложна права, стварне службености и стварни терети на непокретности из ст. I овог закључка, па се налаже РГЗ СКН Меровина да избрише из катастра непокретности наведена права, стварне службености и стварне терете.

IV УТВРЂУЈЕ СЕ да купац стиче државину на непокретностима из ст. I овог закључка даном доношења овог закључка.

V ПРЕДАЈЕ СЕ купцу Снежани Крстић, Ниш-Доња Врежина, ул. Станислава Биничког бр.8, ЈМБГ 1609973735029, непокретности извршних дужника Драгана Николића, Ниш, ул.

Лале Поповића Тање бр. 1, ЈМБГ 0207985781048 и Радована Стаменковића, Мерошина - Падина, ЈМБГ 1106970734216 и то:

-1/1 к.п. бр.406 КО Крајковац, воћњак 4. класе, пољопривредно земљиште, површине 800 м², на потесу падина-код куће, уписана у ЛН бр.481 за наведену катастарску општину,

-1/1 к.п. бр.407 КО Крајковац, шума 4. класе, шумско земљиште, површине 1731 м², на потесу падина-код куће, на којој се налази део изграђеног објекта који се својим већинским делом налази на к.п. бр. 405, уписана у ЛН бр.481 за наведену катастарску општину.

VI НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу - Служби за катастар непокретности Мерошина да на непокретностима из ст. V упише право својине купца Снежани Крстић, Ниш-Доња Врежина, ул. Станислава Биничког бр.8, ЈМБГ 1609973735029.

VII УТВРЂУЈЕ СЕ да су се угасила заложна права, стварне службености и стварни терети на непокретности из ст. V овог закључка, па се налаже РГЗ СКН Мерошина да избрише из катастра непокретности наведена права, стварне службености и стварне терете.

VIII УТВРЂУЈЕ СЕ да купац стиче државину на непокретности из ст. I овог закључка даном доношења овог закључка.

Правна поука:

Против овог закључка може се поднети захтев за отклањање неправилности у року од осам дана од дана пријема овог закључка.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Милош Перић